



Til samtlige kommunalbestyrelser

SKOV- OG NATURSTYRELSEN

(Kopi til samtlige miljøcentre og amtsråd samt HUR)

Landbrugs- og
Bioteknologikontoret

J.nr. SN 2001-0019/LOB-0013
Ref. bjx

Ændringsbekendtgørelse om skærpede afstandskrav til husdyrbrug (opfølgning af Nabogeneudvalgets anbefalinger)

Den 19. marts 2004

Miljøminister Hans Chr. Schmidt har udstedt en ændring af husdyrgødningsbekendtgørelsen med henblik på at gennemføre de anbefalinger om skærpede afstandskrav, som Nabogeneudvalget har foreslået.

Bekendtgørelsesændringen (Bekendtgørelse nr. 161 af 17. marts 2004), som træder i kraft den 20. marts 2004 (dagen efter offentliggørelsen i Lovtidende), er tilgængelig på

<http://www.skovognatur.dk/landbrug/>

De skærpede afstandskrav er gennemført ved ændringer i §§ 3-4 og § 6 og består kort fortalt af følgende elementer:

1. § 3 - En generel forbudszone på 50 m til nabobeboelse samt byzone- og sommerhusområder m.v. Det betyder, at det ikke er tilladt at etablere et nyt dyrehold i denne zone, og at et eksisterende dyrehold ikke må udvides/ændres, hvis det medfører forøget forurening. Der er dog givet mulighed for, at kommunalbestyrelsen kan meddele dispensation til rideskoler og hestepensioner.
2. § 4 – Et skærpet afstandskrav på 100 m til nabobeboelse for husdyrbrug på over 100 dyreenheder. Det betyder, at der kræves en lokaliseringsgodkendelse, hvis der er mellem 50-100 m til nærmeste nabobeboelse. Kravet gælder dog ikke i forhold til nabobeboelse, som ejes af landmanden selv, eller som er beliggende på en ejendom med landbrugspligt.
3. § 6 – Et øget afstandskrav til naboskel på 30 m. Det betyder, at der kræves en dispensation fra kommunalbestyrelsen til placering af stalde, møddinger, gyllebeholdere m.v. inden for denne afstand.

Miljøministeriet
Skov- og Naturstyrelsen
Haraldsgade 53
2100 København Ø

Tlf.: 39 47 20 00
Fax: 39 27 98 99
Telex: 21485 nature dk
E-post(Internet): sns@sns.dk
E-post (X-400): C=dk; A=dk400;
P=sns; S=sns

Det bemærkes, at en husdyrproduktion, som på grund af sin størrelse er godkendelsespligtigt efter miljøbeskyttelsesloven (kapitel 5) og dermed kræver en miljøgodkendelse, ikke er omfattet af ændringen i § 4.

Der er knyttet en overgangsbestemmelse til bekendtgørelsesændringen, som fastsætter, at: ”Sager om udvidelse, ændring eller etablering af husdyrbrug, herunder stalde og lignende, og gødningsopbevaringsanlæg, hvortil der inden den 20. marts 2004 er indgivet anmeldelse efter §§ 29-30, færdigbehandles efter de indtil da gældende regler i §§ 3-4 og § 6 i bekendtgørelse nr. 604 af 15. juli 2002 om erhvervsmæssigt dyrehold, husdyrgødning, ensilage m.v.”

Fristen er fastsat sådan, at en sag skal behandles efter de hidtidige regler, *hvis* der før den 20. marts 2004 forelå en forhåndsansmeldelse, som opfylder de formelle krav om dokumentation efter §§ 29-30 i husdyrgødningsbekendtgørelsen.

Det betyder for et byggeris vedkommende, at ”anmeldelsen skal indeholde konstruktionstegninger m.v., som anført i bygningsreglementet, dokumentation for, at de i kapitel 3-8 nævnte krav til styrke, tæthed og bestandighed opfyldes, samt angivelse af anlæggets placering i forhold til vandindvindingsanlæg, vandløb (herunder dræn), søer, omgivende ejendomme, bebyggelse, eksisterende eller ifølge kommuneplanen fremtidigt udlagt byzone- og sommerhusområde, samt områder, der i kommuneplanen og/eller lokalplan er udlagt til boligformål eller blandet bolig og erhverv eller til offentlige formål med henblik på beboelse, institutioner og lignende.” – jf. § 29, stk. 2.

Hvis den nævnte dokumentation efter §§ 29-30 ikke var kommet frem til kommunen inden den 20. marts 2004, skal sagen behandles efter de nye regler i ændringsbekendtgørelsen udstedt den 17. marts 2004.

Skov- og Naturstyrelsen skal i øvrigt henvise til styrelsens brev af 6. februar 2004 med en vejledende udtalelse om kommunernes administration af sager vedrørende lokalisering af husdyrbrug på baggrund af Nabogeneudvalgets redegørelse.

Opmærksomheden henledes især på, at det er væsentligt, at den enkelte kommune i forbindelse med stillingtagen til sager om lokalisering af husdyrbrug holder sig de to relevante regelsæt (husdyrgødningsbekendtgørelsen og planlovens bestemmelser om landzonetilladelser) for øje.

Formålet med landzonebestemmelserne er at friholde det åbne land for anden spredt og uplanlagt bebyggelse end den, der er nødvendig for driften af landbrug, skovbrug og fiskeri. Sådant byggeri er undtaget fra kravet om landzonetilladelse, hvis det opføres i tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer. Udgangspunktet er derfor, at bygninger skal pla-

ceres i tilknytning til de hidtidige bebyggelsesarealer, så ejendommens bebyggelses- og færdselsarealer udgør en hensigtsmæssig helhed.

Der skal som følge heraf være en særlig begrundelse for et ønske om placering af en erhvervsmæssig nødvendig bygning uden tilknytning til ejendommens hidtidige bebyggelsesarealer, og dette forudsætter en landzonetilladelse for så vidt angår beliggenheden og udformningen, jf. planlovens § 36, stk. 2.

Afstandskravene i husdyrgødningsbekendtgørelsen kan være en særlig begrundelse for at tillade opførelse af en erhvervsmæssig nødvendig driftsbygning uden tilknytning til de hidtidige bebyggelsesarealer. Der kan også være situationer, hvor husdyrgødningsbekendtgørelsens afstandskrav ikke løser problemer med nabogener, eksempelvis på grund af stedlige vindforhold. I sådanne tilfælde kan kommunen give en landzonetilladelse til placering af driftsbygninger uden tilknytning til de hidtidige bebyggelsesarealer efter en samlet, konkret vurdering.

Kommunerne skal fortsat i størst muligt omfang varetage hensynene til natur, landskab og miljø i landzoneadministrationen. I den sammenhæng skal der særligt henvises til regionplannens retningslinjer og naturbeskyttelseslovgivningen, herunder især beskyttelsen af fredede områder, værdifulde landskaber, § 3-områder og de internationale naturbeskyttelsesområder. Samtidig skal kommunen lægge vægt på hensynet til naboerne ved vurderingen af, om placeringen af landbrugsbygningerne er hensigtsmæssig.

Kommunerne er efter planlovens § 35, stk. 5, forpligtet til at orientere naboerne, før der meddeles en landzonetilladelse til placering og udformning af landbrugsbygninger efter planlovens § 36, stk. 2. Desuden kan regionplanmyndigheden i forbindelse med udtalelsen i sager, hvor der ansøges om landzonetilladelse, bidrage til at belyse relevante forhold.

Der henvises i øvrigt til Miljøministeriets ”Vejledning om landzoneadministration” samt reglerne om miljøgodkendelser efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 5 og planlovens VVM-regler.

Med venlig hilsen

Anne-Marie Rasmussen
(Vicedirektør)

/

Søren S. Kjær
(Kontorchef)